

Budapest XII. bezirk**55 000 000 HUF**

Eladó a 12. kerület Alkotás utcában, a Déli pályaudvarnál egy felújítandó lakás

Kiváló lehetőség akár befektetésnek is!

Lakásról:

- 2. emeleti, 45 nm-es,
- a körfolyosóról a bejáratú ajtón belépve egy tágas előszobába lépünk, ahonnan balra konyha + spájz nyílik, szemben a szoba található, melynek ablaka az utcára nyílik
- wc és fürdő külön, mindkettő ablakkal rendelkezik
- közös költség 20.680,- Ft (felújítási alapot tartalmazza)

Társasház:

- rendezett, felújítási alappal rendelkezik (tetőcsere, homlokzat felújítás)
- téglalapítású, műemlékvédelem alatt áll
- liftes

A környék kiváló: boltok, iskolák, óvodák, Országos Onkológiai Intézet elérhető, valamint a közelben ideális kertvárosi parkos környezet biztosítja a komfortérzetünket.

A közlekedés kifogástalan: gyakran közlekedő vonat- és buszjáratok, villamosok, M2-es metró biztosítja a budapesti, valamint a távolabbi városok elérhetőségét.

Az ingatlan azonnal költözhető, csak készpénzes vevővel.

Amennyiben megtekintené az ingatlant hívjon a hét bármely napján. Ne hagyja ki ezt a ...

**Dr. Nagy-Samu Ágnes****+36-20-268-3677**s.agnes@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	338853
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	45 m²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Sonder Kessel
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1920
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	3 m
Gemeinsame Gebühren	20680 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

