

**Budapest X. bezirk Olaj utca közelében**

30 890 000 HUF

Eladásra kínálok Bp. X.kerületben, a Maglódi úton, egy rendezett társasház 1.emeletén lévő, 35 nm-es, frissen felújított, 1 szobás téglalakást.

A társasházat folyamatosan szépítgetik. Jelenleg is felújítás alatt áll.

Az ingatlanba a bejárás zárt udvaron keresztül történik. Parkolni is itt lehet.

A felújítás a teljes villanyhálózatra kiterjedt, a burkolatok és nyílászárók cseréje is megtörtént!

A fűtésről gáz konvektor gondoskodik, a meleg vizet villanybojler biztosítja.

A közelben számos bevásárlási lehetőség. Örs Vezér tér 10 perc alatt megközelíthető.

Ár: 30.899.000,-Ft

Rugalmasan megtekinthető. Hívjon bizalommal a hét bármely napján.  
V.T.



**Varga Tünde**

**+36-20-557-1318**

t.varga@gdn-ingatlan.hu

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 364426                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 35 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 1 Zimmer                   |
| Ansicht             | Hof                        |
| Zustand             | Erneuert                   |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Umlauf)               |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Nein                       |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1920                       |
| Orientierung        | Nordosten                  |
| Innenhöhe           | 2.6 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 10000 HUF                  |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

