

Budapest XVIII. district Kertvárosban**99 000 000 HUF**

XVIII. kerület könnyen megközelíthető, jó infrastruktúrájú kertvárosi részén, 386 m²-es szeparált telken elhelyezkedő, 230 m² alapterületű ikerházfelet kínálok eladásra.

Az 1980-as években épült, rendkívül világos- méretes helyiségekben bővelkedő, dupla komfortos ingatlan pinceszintje : egy állásos garázzsal, tárolóval, kazánházzal, a lakótere pedig: 4 szobával rendelkezik.

Az elmúlt években műszaki korszerűsítésekre került sor, melynek eredményeképpen a ház dryvit szigetelést, hő és hangszigetelt műanyag nyílászárókat, tetőszigetelést és új cserepezést kapott.

Az ingatlan a rendezett tulajdoni helyzetének és nem lakottságának köszönhetően rövid időn belül költözhető!
Megtekinthető a hét bármely napján!

**Balogh Csaba****+36-20-310-4234**

cs.balogh@gdn-ingatlan.hu

ID number	339071
Type	For sale - Semidetached house
Space	230 m ²
Balcony/terrace	30 m ²
Rooms	4 Rooms
Building lot	386 m ²
View	Garden view
Condition	In fair condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Own garage
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1985
Orientation	Southeast
Inner height	2.7 m

FOR SALE