

Budapest IV. district Szusza F. Stadion közelében**31 990 000 HUF**

Eladó Újpesten a Praktiker közelében egy KERTKAPCSOLATOS, FÖLDSZINTI, RENDKÍVÚL ALACSONY REZSIS remek lakás!

Néhány pozitívum a teljesség igénye nélkül:

- 4 LAKÁSOS társasház, KERT grillezni, napozni stb.
- a lakás részben FELÚJÍTOTT. (nyílászárók már modern műanyagok, elektromos hálózat cserélve, stb.)
- REZSI kb. 15 ezer ft/ hó!!!
- a lakás bejáratától 5 méterre egy KÜLÖN BEJÁRATÚ, SZIGETELT SZOBA. Gamereknek, irodának vagy egy olyan gyerekeknek aki már szívesebben van picit külön a családtól ideális. Fűthető és a víz is be van vezetve.
- remek lakóközösség, díjmentes parkolás, az utcán szinte mindig meg tudunk állni az ablakunk alatt.
- pakolható padlástér!
- tömegközlekedés kiváló, (Újpest központ, Városcsúcs) minden itt van a közelben!
- stb.

Negatívum:

- az egyik lakó megsértette egy-két helyen a festést. A BÜNÖS az utolsó képen!!!

Amennyiben hitelre lenne szüksége a vásárláshoz, banksemleges hitelcentrumunk díjmentesen nyújtja Önnek a bankok legjobb ajánlatát.

Bővebb felvilágosításért kérem hívjon, köszönöm!

**Hámor Péter****+36-70-387-4032**p.hamor@gdn-ingatlan.hu

ID number	356905
Type	For sale - Flat (brick)
Space	56 m ²
Balcony/terrace	2 m ²
Rooms	2 + 1 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1968
Orientation	Northeast
Inner height	2.9 m
Duplex	No

FOR SALE

