

**Budapest VII. district****51 900 000 HUF**

VII. Nagy Diófa utca

Paraméterek: 41 m<sup>2</sup>, 2 szobás, 1.emeleti, lift nincs, udvari nézetű, galériázott, gázkonvektoros fűtés, jó fényviszonyok. Az épület kívül-belül jó állapotban van. Airbnb engedélyezett ebben a lakásban. A lakás jó állapotú, beköltözhető.

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 365168                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 41 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 2 Rooms                 |
| View                 | Courtyard               |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1901                    |
| Orientation          | East                    |
| Inner height         | 3.6 m                   |
| Common cost          | 13500 HUF               |
| Duplex               | No                      |

**Makó Nelly**  
**+36-70-367-5768**

n.mako@gdn-ingatlan.hu

**FOR SALE**