

Budapest XIV. district Vezér.u.környéke**108 000 HUF****CSALÁDI HÁZBAN KIADÓ IRODÁK ZUGLÓ FREKVENTÁLT RÉSZÉN!**

Az irodák 180 nm, két szinten 90 nm, mely két nagyobb méretű szobából, két kis szobából, tárolóból, földszinten két mellékhelyiségből, fenn egy konyhából áll. A helyiségek, külön is bérelhetőek, különböző méretekből.

A szobák méretei:

- 2X24 nm
- 2X22 nm
- 1X13 nm

Bérleti díj:4.500-ft/m2/hó

Üzemeltetési költség: 2.600-ft/m2/hó

a konyha, a tárgyaló, és a szociális helyiségek, közös használatúak.

Alkalmas, minden csendes irodai tevékenységre, pl: orvosi rendelő, szépségszalón, masszázs szalon,vagy oktatási célra is.

Az épület téglából épült, 6 éve teljes felújításon esett át,a fűtést, gázkazán míg a vízmelegítést, villanybojler adja.Klímával és riasztóval felszerelve.

Parkolni, saját parkolóban cc. négy autóval lehet.

Közlekedés kiváló.

Márciustól hosszú távra, minimum egy évre KIADÓ, két havi kaució és egy havi bérleti díj megfizetésével.

ID number	365749
Type	For rent - Office
Space	24 m ²
Rooms	6 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	Self-parking
Year of construction	1974
Inner height	2.7 m

**Béres Tünde****+36-20-402-6896**t.beres@gdn-ingatlan.hu**FOR RENT**

