

Budapest V. district**79 500 000 HUF**

Budapest V. kerületben, a Szent István körúton, téglá építésű házban, 2. emeleti, délnyugati fekvésű, alacsony rezsiű, 57 m² területű, három szobás, esztétikailag és műszakilag teljesen felújított lakás eladó. A társasház kulturált lakóközösségű.

A lakás fűtése elsődlegesen új radiátorokon keresztül történik, amihez a meleg vizet új gázkazán biztosítja. Alternatív, de akár fő fűtéseként is használható a lakás helyiségek hideg illetve meleg burkolatai alá szerelt infra fűtés.

Víz és elektromos rendszer szintén teljesen felújított. Bevezetésre került a három fázis (3 x 25 A) a biztonságos áramellátás érdekében.

A konyha beépítése a tulajdonos igénye szerint történik. Ehhez minden típusú kiállítás megtalálható (víz, szennyvíz, gáz, áram, páraelszívó csatlakozás, mosogatógép beállítás).

A fürdőszobában a zuhanyzó üveg válaszfallal elválasztott. A gázkazán is ebben a helyiségben található.

Az ingatlan per-és tehermentes!

A tömegközlekedés és infrastruktúrája kiváló. Befektetésre is kiváló elhelyezkedése miatt.

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást! ...

**Zámbo Zsolt****+36-30-786-0885**

zs.zambo@gdn-ingatlan.hu

ID number	366009
Type	For sale - Flat (brick)
Space	57 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1910
Orientation	South
Inner height	3.7 m
Common cost	13395 HUF
Duplex	No

FOR SALE

