

Budapest IV. district Káposztásmegyer**56 890 000 HUF**

Budapesten, a IV. kerületben, Káposztásmegyeren eladó egy első emeleti 63m²-es 2 szoba+hallos lakás!

Az ingatlant 2021 -ben teljes körűen felújították. A lakás szép állapotú, délkeleti tájolású. 2 egész szoba, egy étkezőkonyhás nappali (hall), valamint külön wc, és fürdőszoba található benne. A lakáshoz tartozik egy 2 m²-es tároló, amely leválasztott saját használatú. Csendes zöldövezeti részen elhelyezkedő ingatlan egy 1980-ban épült jó állapotú és folyamatosan karbantartott 4 emeletes panel szerkezetű épületben található.

Tömegközlekedés szempontjából kiváló, busz, villamos megálló 2 perc sétával elérhető. A közigazgatási és egészségügyi intézmények a IV. kerület központjában találhatóak. A mindennapi bevásárlás a közelben elhelyezkedő élelmiszer boltokból biztosított. Iskola, óvoda, szintén a közelben található.

Első emeleti elhelyezkedése miatt, bármely korosztálynak ideális választás lehet.

**Kutas József****+36-20-960-9602**j.kutas@gdn-ingatlan.hu

ID number	367639
Type	For sale - Flat (panel)
Space	63 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Panel
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1980
Orientation	Southeast
Inner height	2.6 m
Common cost	11300 HUF
Duplex	No

FOR SALE

