

Budapest I. Cartier**180 000 HUF**

Ritka jó helyen, ritka jó ingatlan!

Kiadó sorba került egy nagyon jó helyen lévő (Budai Vár "lábánál"), remek beosztású, I. kerületi, 32 m², 1/1 tulajdoni hányaddal rendelkező lakás!

Lift visz fel a 3. emeletre, itt az ingatlanba belépve egy 6 nm-es előtérbe érkezünk, itt található a konyha, ahonnan nyílik az 5nm-es fürdő+wc, továbbá a nagy szoba. A szoba végén nagy francia erkéllyel engedhetjük be a fényt a lakásba.

A lakás egy építészeti díjjal kitüntetett házban található.
A ház 2008- ban lett felújításon esett át, mely tartalmazta a villamossági hálózat, fűtés korszerűsítését, a lépcsőház, udvar rendbehozatalát.
A épület hátsó, védett részében park található, a lakók itt tudnak kiszakadni a város zajától.
A Vár 10 perces sétára van, a Duna part 1 perc, Batthányi tér 2 percre van, a tömegközlekedés kiemelkedően jó!
Parkolni a ház előtti parkolóban lehet, az első kerületi lakosok kedvezményével.

Amennyiben szeretné megtekinteni az ingatlant, vagy további információra van szüksége, hívjon bizalommal!

**Bognár László**
+36-70-455-5800

l.bognar@gdn-ingatlan.hu

Identificare	366970
Tip	Închiriere - Locuinta (caramida)
Suprafața	35 m ²
Camere	1 Camere
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Încălzire centrală
Parcare	Pe stradă, în loc public
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1947
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	3.1 m
Costuri comune	8000 HUF
Duplex	Nu

ÎNCHIRIERE

