

67 900 000 HUF

XI. kerületben, Lágymányos szívében, a Vincellér utcában, 1.emeleti, téglaeépítésű, 54m<sup>2</sup>-es, 2+1 szobás, erkélyes, utcára néző, napos-világos fekvésű, alacsony fenntartású, házközponti fűtésű, jó állapotú, rugalmasan birtokba vehető lakás, kulturált lakóközösségű, liftes házban eladó!

Az ingatlan per-és tehermentes!

A közös költség 10.000 Ft havonta.

Közlekedés és ellátottság szempontjából központi helyen helyezkedik el az ingatlan.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitel ügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!) G.B.



**Gecse Balázs**

**+36-70-336-9901**

[b.gecse@gdn-ingatlan.hu](mailto:b.gecse@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                               |
|---------------------|-------------------------------|
| Identificare        | 367349                        |
| Tip                 | Vânzare - Locuinta (caramida) |
| Suprafața           | 54 m <sup>2</sup>             |
| Balcon/Terasă       | 5 m <sup>2</sup>              |
| Camere              | 2 + 1 Camere                  |
| Vedere              | Stradal                       |
| Stare               | Stare medie                   |
| Structură           | Caramida                      |
| Încălzire           | încălzire centrală            |
| Parcare             | Pe stradă, în loc public      |
| Bucătărie deschisă  | Nu                            |
| Acces la grădină    | Nu                            |
| Ultimul etaj        | Nu                            |
| An construcție      | 1930                          |
| Orientare           | Sud                           |
| Înălțime interioară | 2.8 m                         |
| Costuri comune      | 10000 HUF                     |
| Duplex              | Nu                            |

## VÂNZARE

