

**Budapest II. микрорайон \* Stílusos ingatlan Törökvészen \***

126 000 000 HUF

\*\*\* Eladóvá vált egy varázslatosan felújított, napfényben úszó lakás Törökvész csendes és elegáns környezetében. Ez az exkluzív otthon 4 szobával és terasszal rendelkezik, ideális választás mindazoknak, akik kényelmet és stílust keresnek.\*\*\*

**Ingatlan jellemzői:**

- Amerikaikonyhás nappali + 3 háló
- Teljes körű felújítás
- Napfényáradat minden helyiségben ( K- D-Ny-i tájolás)
- Hangulatos, intim terasz
- Modern konyha és fürdőszoba
- Elegáns, stílusos berendezési tárgyak

**Elhelyezkedés:**

Az ingatlan Törökvész egyik legkedveltebb részén található, közel az összes kényelmi szolgáltatáshoz és üzletekhez. A környék csendes és nyugodt, ideális otthona lehet családjának vagy befektetési célra.

**Extrák:**

- Hűtő-fűtő klíma
- Parkolási lehetőség az épület közelében
- Biztonságos környék , zárt kert
- Kiválóan karbantartott épület és környezet

**KÖLTSÉGEK:**

- Közös költség: 12.500 Ft./hó
- Garázs bérleti lehetőség: 35.000 Ft./hó ( A bérelhető garázs a szomszédos épületben van).

A társasház ...



**Varga-Neményi Andrea**

**+36-70-376-2472**

[a.nemenyi@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.nemenyi@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                                       |
|--------------------|---------------------------------------|
| Идентификация      | 365719                                |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная)      |
| Площадь            | 83 m²                                 |
| балкон/терраса     | 9 m²                                  |
| Комната            | 3 + 1 Комната                         |
| вид                | С видом на сад                        |
| Состояние          | Отремонтированная                     |
| Конструкция        | Тégla                                 |
| отопление          | Газ (циркуляционный)                  |
| парковка           | Гараж/место парковки можно арендовать |
| Американская кухня | Yes                                   |
| Есть сад           | No                                    |
| Последний этаж     | No                                    |
| Год строительства  | 1980                                  |
| Расположение       | Dél                                   |
| Inner height       | 2.6 m                                 |
| Общие сборы        | 12500 HUF                             |
| Duplex             | No                                    |

**ПРОДАЕТСЯ**

