

139 999 900 HUF

Budapest belvárosában egyedülálló irodalehetőség!

Kiváló befektetési lehetőség várja Önt Budapest szívében, a Rumbach Sebestyén utcában. Ez a napfényes, 117 négyzetméteres, emeleti lakás ideális irodának vagy vállalkozásnak, mely két erkéllyel és dupla komforttal rendelkezik.

Az ingatlan elhelyezkedése kiváló. A csendes és felújított liftes házban található lakás minden igényt kielégít, és modern légkört kínál az Ön vállalkozásának vagy irodájának.

A tágas és napfényes belső tér lehetővé teszi az inspiráló munkakörnyezet kialakítását. A három szoba sokféle lehetőséget kínál a szervezett és hatékony munkavégzésre. Az erkélyekről pedig csodálatos kilátás nyílik a belvárosra, ami inspirálhatja mindennapi tevékenységeit.

Az ingatlan dupla komforttal rendelkezik, valamint klímával felszerelt, hogy minden évszakban kellemes környezetet biztosítson. Ne hagyja ki ezt a páratlan lehetőséget, hogy vállalkozását vagy irodáját a legjobb helyre telepítse! Forduljon hozzánk még ma, hogy részleteket egyeztethessen és megtekinthesse ezt az exkluzív ajánlatot!



**Fáczán Dávid**

**+36-30-398-4455**

d.faczan@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                        |
|--------------------|----------------------------------------|
| Идентификация      | 366946                                 |
| Туре               | Продается - Офис                       |
| Площадь            | 117 m <sup>2</sup>                     |
| балкон/терраса     | 5 m <sup>2</sup>                       |
| Комната            | 3 Комната                              |
| вид                | Уличная                                |
| Состояние          | Отремонтированная                      |
| Конструкция        | Тégla                                  |
| отопление          | Центральное с индивидуальным счетчиком |
| парковка           | На улице, в общественном месте         |
| Американская кухня | No                                     |
| Есть сад           | No                                     |
| Последний этаж     | No                                     |
| Год строительства  | 1942                                   |
| Расположение       | Nyugat                                 |
| Inner height       | 3.4 m                                  |
| Общие сборы        | 28000 HUF                              |
| Duplex             | No                                     |

ПРОДАЕТСЯ

